



CONVOCATORIA

PROSPECTOR DE VIVIENDA

REFERENCIA: 77/2018

MPDL en su afán por “Promover, divulgar, fomentar y amparar los principios universales que sustentan: la paz, el desarme, la libertad, la convivencia entre los hombres y mujeres y los pueblos, en el marco de los Derechos Humanos internacionalmente reconocidos por NNUU”, desea incorporar en nuestra organización...

UBICACIÓN: SANTANDER

DESCRIPCIÓN: Necesitamos una persona que realice **prospección/Búsqueda de viviendas en el mercado y Mediación** para nuestro programa de Acogida Temporal, que tenga capacidad de interlocución con Inmobiliarias/Propietarios, así como con los Beneficiarios del programa/Equipo de intervención. Sus funciones se enmarcan en:

- 1- **Mercado:** Búsqueda de viviendas en el mercado inmobiliario, organizar y realizar visitas, negociación con propietarios o inmobiliarias para acceder en régimen de alquiler, o vivienda compartida.
- 2- **Información a usuarios/ equipo de intervención** de nuestro Programa de Acogida de los procedimientos de acceso a la vivienda, términos contractuales, condiciones de habitabilidad, derechos y deberes del inquilino y propietario, etc.
- 3- **Coordinación con otras instituciones/entidades.**
- 4- Apoyar en **Mediación** vecinal si surgieran dificultades para el acceso a la vivienda y **Sensibilización** sobre el uso de la vivienda y espacios públicos.

Se precisa una persona con dotes comerciales, entusiasta, con capacidad de negociación, iniciativa y sobre todo con comunicación interpersonal y empatía.

PERFIL PROFESIONAL

ES NECESARIO:

- Formación: Diplomatura, o Ciclo Formativo de Grado Superior.
- Idiomas: Valorable nivel medio-alto de inglés y/o francés; deseable árabe.
- Experiencia de 1 año como **prospector o comercial inmobiliaria**; se valoraran también candidaturas comerciales sin experiencia en inmobiliaria, pero son sensibilidad por ONGD`s, programas de acogida.
- Informática: Conocimiento a nivel usuario de Microsoft Office.
- Otros: Residencia en Santander o ámbito metropolitano.
- Competencias: Capacidad de negociación, analizar y resolver problemas, iniciativa y autonomía, organización y planificación, comunicación interpersonal, trabajo en equipo, empatía.
- Disponibilidad de incorporación 1/1/2019.

OFRECEMOS

- Contrato temporal: hasta el 31/12/2019.
- Jornada de trabajo: 18,75 horas/semana. Preferiblemente horario de mañana, aunque se requiere flexibilidad horaria para ajustarse a las necesidades y actividades del programa. (visita de pisos por las tardes).
- Salario: Según las tablas de la Organización
- Vacaciones: 23 días laborables + 1 semana Navidad + 2 puentes año + libres específicos Convenio

NOTA : Los candidatos interesados deberán enviar junto con el CV una carta de motivación a: l.blazquez@mpdl.org, indicando la referencia + Prospector de Vivienda en el asunto del correo.